

Sachverständigenbüro Heiko Kress Bewertungssachverständiger

Verbandsgeprüftes und -anerkanntes Mitglied der Deutschen Sachverständigen-
gesellschaft mbH und zugelassenes Mitglied im Berufsfachverband für das
Sachverständigen- und Gutachterwesen e. V.



Sachverständigenvertrag für Wertgutachten

zwischen

Bewertungssachverständiger Heiko Kress
Im Grundrasen 3
36391 Sinntal
(Auftragnehmer)

und

...
...
...
(Auftraggeber)

1. Gegenstand des Vertrags
(genaue Beschreibung des Auftragsumfanges und Wertermittlungsstichtages)

Erstellung eines schriftlichen Wertgutachtens für das Objekt:

Wertermittlungsstichtag: _____

- 5 Der Auftraggeber versichert, dass er Mit-/Eigentümer des zu bewertenden Grundstücks ist.
- 5 Der Auftraggeber ist nicht Mit-/Eigentümer des zu bewertenden Grundstücks. Eigentümer/in ist/sind:

(Name und Anschrift)

Der Auftraggeber versichert, sofern dieser nicht Mit-/Eigentümer des o. g. Objektes ist, dass andere Mit-/Eigentümer des Grundstückes ihr Einverständnis zur Wertermittlung des vorgenannten Objektes gegeben haben.

Ort, Datum Unterschrift des/der Eigentümer (sofern nicht gleichzeitig Auftraggeber)

2. Zweck des Gutachtens

Zweck des Gutachtens beschreiben, z.B. Beleihung durch ein Kreditinstitut, Auseinandersetzung mit Erbgemeinschaft, Versicherungswert etc.:

3. Vollmacht

Der Sachverständige und seine Mitarbeiter werden bevollmächtigt, in alle amtlichen Register (z.B. Grundbuch, Kataster, Baulastenverzeichnis, Bauleitpläne, Denkmalbuch) zum Zwecke der Gutachtenerstellung über meinen/unseren Grundbesitz Einblick zu nehmen, sich die Unterlagen zusenden zu lassen oder Untervollmachten zu erteilen.

4. Kosten

Ich habe mich über die zu erwartenden Kosten informiert und verpflichte mich, die darin genannten Gebühren/Kosten nach Aufforderung zu zahlen. Außerdem werden die Auslagen des Sachverständigen für die Beschaffung notwendiger Unterlagen von mir getragen. Die nachstehende Anzahlung dient der Deckung der Auslagen und der Kosten des Ortstermins.

5. Allgemeine Geschäftsbedingungen

Es gelten die beiliegenden allgemeinen Geschäftsbedingungen, die zur Kenntnis genommen wurden.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Auftragnehmer

Unterschrift Auftraggeber
Rechtsverbindliche Unterschrift und
Firmenstempel bei Unternehmen